



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไคร้  
เรื่อง ขยายเวลาประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.๓)  
เพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ กำหนดให้เริ่มจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไปนั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไคร้พิจารณาแล้วเห็นว่า ตามบทเฉพาะกาลมาตรา ๙๘ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ กำหนดให้กระทรวงมหาดไทยและกระทรวงการคลังออกกฎหมายลำดับรองในความรับผิดชอบให้แล้วเสร็จภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวัน นับแต่วันที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มีผลบังคับใช้ ซึ่งครบกำหนดเมื่อวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๒ แต่ปัจจุบันได้ล่วงเลยระยะเวลาเป็นเวลาประมาณ ๙ เดือน โดยยังคงมีกฎหมายลำดับรองที่อยู่ในความรับผิดชอบของกระทรวงการคลังและกระทรวงมหาดไทยอีกจำนวน ๒ ฉบับ คือ หลักเกณฑ์กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการประกอบเกษตรกรรม และหลักเกณฑ์กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างเป็นที่อยู่อาศัย ซึ่งยังดำเนินการไม่แล้วเสร็จ ผลจากการล่าช้าดังกล่าวทำให้องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไคร้ ไม่ทราบรายละเอียด หลักเกณฑ์วิธีการปฏิบัติที่ชัดเจน และไม่สามารถดำเนินการแจ้งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.๓) ได้ถูกต้องครบถ้วนตามกรอบระยะเวลาที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และตามหนังสือกระทรวงมหาดไทยด่วนที่สุดที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๗๔๗๕ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

ประกอบกับสถานการณ์การระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID -๑๙) ได้เปลี่ยนแปลงไป โดยในประเทศไทยมีรายงานผู้ติดเชื้อ และมีผู้ป่วยที่เข้าเกณฑ์สอบสวนโรคเป็นจำนวนมาก ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของโรค โดยเฉพาะในสถานที่ที่มีคนใช้บริการจำนวนมาก ประกอบกับมาตรการปิดสถานที่ต่างๆ ในกรุงเทพมหานคร , ปริมณฑลและจังหวัดอื่นๆ จึงทำให้มีการเคลื่อนย้ายของคนที่กลับสู่ภูมิลำเนา อันเป็นผลทำให้ภาวะการแพร่เชื้อเพิ่มขึ้น จึงจำเป็นต้องงดเว้นกิจกรรมการลงภาคสนาม และสำรวจข้อมูลภาคสนามตามมาตรการเพื่อลดความเสี่ยงในการแพร่เชื้อ ตามประกาศคณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัดเชียงใหม่ ฉบับที่ ๑-๙ นั้น

ดังนั้น เพื่อให้เป็นไปตามข้อระเบียบ/กฎหมาย ตลอดจนทั้งเป็นการสนองนโยบายภาครัฐ และเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัด โดยการเฝ้าระวัง ป้องกันและควบคุมโรคติดต่อเชื้อไวรัสดังกล่าว จึงไม่สามารถลงภาคสนาม และสำรวจข้อมูลภาคสนามได้ทันตามกำหนดการ จึงขอขยายการจัดทำบัญชีรายชื่อรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศพร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ จากภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๓ เป็นภายในวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๓ ทั้งนี้การดำเนินการดังกล่าวไม่กระทบกับการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีที่จะต้องดำเนินการภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๓

หากท่านมีข้อสงสัยประการใด สามารถติดต่อสอบถามเพิ่มเติมได้ที่ กองคลัง (งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้) องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไคร้ หรือ ผ่านทางโทรศัพท์ได้หมายเลข ๐-๕๓๗๖-๓๕๔๓ ต่อ ๑๒,๑๓ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓



(นายประสิทธิ์ พุ่มชื่อ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไคร้